

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
БӨЙӨН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАЙҒАЗЫ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ
СОВЕТЫ**



**СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАЙГАЗИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БУРЗЯНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

Сәлих Псәнчин урамы, 8й., Байғазы ауылы,
Бөрйән районы, Башкортостан
Республикаһы 453580,
Тел. (34755) 3-46-15
Email: bajgasa2010@yandex.ru

ул. Салиха Псянчина, д.8, д.Байгазино,
Бурзянский район, Республика
Башкортостан 453580,
Тел.(34755) 3-46-15
Email: bajgasa2010@yandex.ru

КАРАР

РЕШЕНИЕ

«15» ноябрь 2016 й.

№ 27-13/55

«15» ноября 2016 г.

**О внесении изменений в Местные нормативы
градостроительного проектирования сельского поселения Байгазинский
сельсовет муниципального района Бурзянский район
Республики Башкортостан**

Рассмотрев протест прокурора на решение Совета сельского поселения Байгазинский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Байгазинский сельсовет муниципального района Бурзянский район р е ш и л:

1. Внести изменение в Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, утвержденное решением Совета сельского поселения Байгазинский сельсовет муниципального района Бурзянский район № 26-62/152 от 27.02.2015г. (далее – Нормативы).

В разделе 2.3. «Предварительные параметры жилой застройки»

а) пункт 2.3.12 изложить в следующей редакции:

До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:

- 1) от усадебного, одно-, двухквартирного и блокированного дома - 3 м;
- 2) от постройки для содержания скота и птицы - 4 м;
- 3) от других построек (бани, автостоянки и др.) - 1 м;
- 4) от стволов высокорослых деревьев - 4 м;
- 5) от стволов среднерослых деревьев - 2 м;
- 6) от кустарника - 1 м.

б) пункт 2.3.21 изложить в следующей редакции:

Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населенных пунктов на расстоянии не ближе чем 10 метров от границы земельного участка в противном случае улья с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отделены от соседнего земельного участка зданием,

строением, сооружением или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

в) пункт 2.3.30 изложить в следующей редакции:

Ограждение земельных участков, примыкающих к жилому дому, должно быть единообразным с обеих сторон улицы на протяжении не менее одного квартала и иметь высоту не более 1,8 м. Ограждения перед домом в пределах отступа от красной линии должны быть прозрачными (штaketник, сетка-рабица, иные варианты, не закрывающие солнечный свет) и высотой не более 1,5 м, если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки (статья 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В разделе 3.2. «Структура и типология общественных центров и объектов общественно-деловой зоны» пункт 3.2.5 изложить в следующей редакции:

Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

В разделе 3.4. «Учреждения и предприятия социальной инфраструктуры» в пункт 3.4.2 добавить подпункт « - нормативных радиусов обслуживания».

2. В остальной части Положение оставить без изменений.

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Администрации сельского поселения Байгазинский сельсовет муниципального района Бурзянский район РБ в д. Байгазино, ул. Салиха Псянчина, д. 8, а также разместить на официальном сайте сельского поселения Байгазинский сельсовет муниципального района Бурзянский район в сети интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возлагаю на себя.

Председатель Совета



А.Г.Мажитов